



REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU 18 SEPTEMBRE 2024

OBJET : PROJET DE MAISON DE SANTÉ PLURIPROFESSIONNELLE – APPROBATION DU BAIL PROFESSIONNEL TYPE DE COLOCATION

L'an deux mille vingt-quatre et le dix-huit Septembre à dix-huit heures,
le Conseil Municipal, dûment convoqué par Monsieur le Maire, s'est assemblé
à la salle des fêtes de CHÂTEAU-ARNOUX–SAINT-AUBAN, sous la présidence de
Monsieur René VILLARD, Maire de CHÂTEAU-ARNOUX–SAINT-AUBAN.

Etaient présents :

M. VILLARD René – M. BENOIT Gérard – Mme OBELISCO Francine – M. ROVIRA Marc – Mme FALAIX Evelyne –
M. JULLIEN Bernard – Mme PELEGRINA Geneviève – M. JULIEN Guillaume – Mme BARDIES Frédérique – M.
CARMONA Alain – M. HERNANDEZ Antoine – Mme SZAFRANSKI Nathalie – M. FAYET Stéphane – M. DI
GIOVANNI Alexandre – M. BERTRAND Philippe – Mme ORSINI Chantal – M. MEGUEDMI Smaïl – Mme PIOZIN
Patricia – M. RICHELME Jean-Marc (Arrivé à 18 H.17 – Point N° 3).

Ont donné procuration :

Mme PIERRAT Brigitte a donné procuration à M. JULLIEN Bernard
Mme LAQUET Laura a donné procuration à M. VILLARD René
Mme TOUMANI Soréa a donné procuration à M. CARMONA Alain
Mme SACCO Virginie a donné procuration à Mme BARDIES Frédérique

Absents excusés :

M. DALCANT Jacques – M. RISSO Gilbert – Mme AYMES Patricia – Mme UGHETTO Wendy – M. DELAHAYE Guy
– Mme GIACHINO Lisa.



MME BARDIES FREDERIQUE A ETE DESIGNEE SECRETAIRE DE SEANCE.

Conseil Municipal de CHÂTEAU-ARNOUX-SAINT-AUBAN du 18 Septembre 2024. Délibération N° DM_20240918N075

OBJET : PROJET DE MAISON DE SANTÉ PLURIPROFESSIONNELLE – APPROBATION DU BAIL PROFESSIONNEL TYPE DE COLOCATION

Monsieur Gérard BENOIT, 1^{er} Adjoint, sur invitation de Monsieur le Maire, informe les membres de l'Assemblée que deux professionnels sont d'ores et déjà installés (Docteur Angel PRIETO-GONZALEZ et Madame Julia ROTH) au sein de l'immeuble "Les Jardins de la Cité", propriété de la Commune.

Il précise que, le 1^{er} Octobre 2024, Madame Mathilde MUNEAUX et 4 infirmiers pourront également commencer leur activité. Afin d'être en mesure de proposer un bail aux infirmiers partageant le bureau N° 6 en vue de leur très prochaine installation, il expose le contenu du projet de bail professionnel de colocation "type", joint en annexe de la convocation.

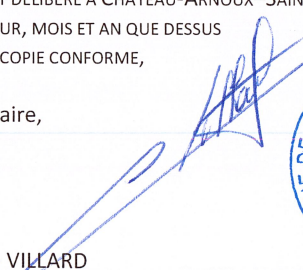

Il fait savoir que ce bail de colocation "type" est en grande partie identique au bail professionnel "type" validé le 11 Juin 2024, excepté qu'il comporte notamment un nouvel article 14 portant sur la clause de solidarité.

Monsieur le Maire propose alors aux membres du Conseil Municipal,

- **DE VALIDER** les termes et conditions de ce bail professionnel de colocation "type" (joint en annexe).

OUI CET EXPOSE, et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **A L'UNANIMITE** :

- **VALIDE** les termes et conditions du bail professionnel de colocation "type" (joint).

<p>AFFICHEE LE :</p> <p>RETIREE LE :</p> <p>T <input checked="" type="checkbox"/> NT <input type="checkbox"/></p> <p>NOMENCLATURE N° 3-3</p>	<p>CHATEAU-ARNOUX-SAINT-AUBAN, LE DIX-NEUF SEPTEMBRE DEUX MILLE VINGT-QUATRE. FAIT ET DELIBERE A CHATEAU-ARNOUX-SAINT-AUBAN, LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS POUR COPIE CONFORME,</p> <p>Le Maire,</p> <p>René VILLARD</p>  
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------