



# REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

## SÉANCE DU 11 JUIN 2024

### **OBJET : MAISON DE SANTÉ PLURIPROFESSIONNELLE – APPROBATION DU BAIL PROFESSIONNEL "TYPE" POUR LA LOCATION DES LOCAUX AUX PROFESSIONNELS DE SANTE**

L'an deux mille vingt-quatre et le onze Juin à dix-huit heures,  
le Conseil Municipal, dûment convoqué par Monsieur le Maire, s'est assemblé  
à la salle des fêtes de CHÂTEAU-ARNOUX–SAINT-AUBAN, sous la présidence de  
Monsieur René VILLARD, Maire de CHÂTEAU-ARNOUX–SAINT-AUBAN.

#### **Etaient présents :**

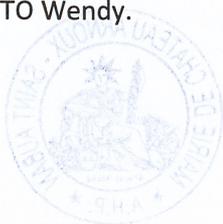
M. VILLARD René – M. BENOIT Gérard – Mme OBELISCO Francine – M. ROVIRA Marc – M. JULLIEN  
Bernard – M. JULIEN Guillaume – Mme PIERRAT Brigitte – Mme BARDIES Frédérique – M. CARMONA  
Alain – Mme TOUMANI Soréa – M. HERNANDEZ Antoine – Mme SZAFRANSKI Nathalie – M. FAYET  
Stéphane – Mme SACCO Virginie – M. BERTRAND Philippe – Mme GIACHINO Lisa – M. DELAHAYE Guy –  
Mme ORSINI Chantal – M. MEGUEDMI Smaïl – M. RICHELME Jean-Marc.

#### **Ont donné procuration :**

Mme LAQUET Laura a donné procuration à M. VILLARD René  
M. DALCANT Jacques a donné procuration à M. JULIEN Guillaume  
M. DI GIOVANNI Alexandre a donné procuration à M. HERNANDEZ Antoine  
Mme PIOZIN Patricia a donné procuration à M. BERTRAND Philippe

#### **Absents excusés :**

Mme FALAIX Evelyne – Mme PELEGRINA Geneviève – M. RISSO Gilbert – Mme AYMES Patricia – Mme  
UGHETTO Wendy.



***M. ROVIRA MARC A ETE DESIGNE SECRETAIRE DE SEANCE.***

Conseil Municipal de CHÂTEAU-ARNOUX-SAINT-AUBAN du 11 Juin 2024  
Délibération N° DM\_20240611N045

**OBJET : MAISON DE SANTÉ PLURIPROFESSIONNELLE – APPROBATION DU BAIL PROFESSIONNEL "TYPE"  
POUR LA LOCATION DES LOCAUX AUX PROFESSIONNELS DE SANTE**

Monsieur Gérard BENOIT, 1<sup>er</sup> Adjoint, sur invitation de Monsieur le Maire, informe les membres de l'assemblée, de l'état d'avancement de ce projet de Maison de Santé Pluriprofessionnelle débuté depuis 3 ans.

Il indique :

- Que le pré-projet de santé vient d'être déposé,
- Que plusieurs professionnels ont d'ores et déjà validé le principe de s'inscrire dans ce projet de santé.

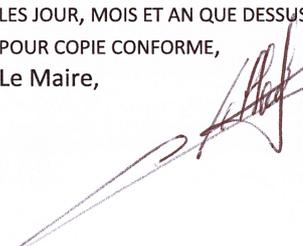
Il rappelle que le docteur Angel PRIETO-GONZALEZ pourra très prochainement installer son cabinet au sein de l'immeuble "Les Jardins de la Cité", propriété de la Commune.

Afin de poursuivre l'avancement de ce projet et d'être en mesure de proposer un bail aux professionnels en vue de leur très prochaine installation dans un local de cet immeuble, il expose le contenu du projet de bail professionnel "type", joint à la convocation et en annexe à la délibération.

Monsieur le Maire propose alors aux membres du Conseil Municipal, de valider les termes et conditions de ce bail professionnel "type".

**OUI CET EXPOSE**, et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **A L'UNANIMITE** :

- **VALIDE** les termes et conditions du bail professionnel "type".

<p>AFFICHEE LE : .....</p> <p>RETIREE LE : .....</p> <p>T <input checked="" type="checkbox"/>      NT <input type="checkbox"/></p> <p>NOMENCLATURE N° : 3.3</p>	<p>CHATEAU-ARNOUX-SAINT-AUBAN, LE DOUZE JUIN DEUX MILLE VINGT-QUATRE. FAIT ET DELIBERE A CHATEAU-ARNOUX-SAINT-AUBAN, LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS POUR COPIE CONFORME, Le Maire,</p>   <p>René VILLARD</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------