



# REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

## SÉANCE DU 07 MARS 2024

### **OBJET : LOCATION DU LOGEMENT N° 108 À M. ANGEL PRIETO-GONZALEZ, MÉDECIN**

L'an deux mille vingt-quatre et le sept Mars à dix-huit heures,  
le Conseil Municipal, dûment convoqué par Monsieur le Maire, s'est assemblé  
à la salle des fêtes de CHÂTEAU-ARNOUX-SAINTE-AUBAN, sous la présidence de  
**Monsieur René VILLARD, Maire de CHÂTEAU-ARNOUX-SAINTE-AUBAN.**

#### **Etaient présents :**

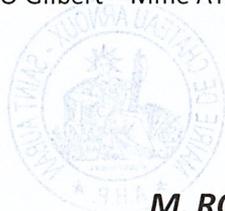
M. VILLARD René – M. BENOIT Gérard – Mme OBELISCO Francine – M. ROVIRA Marc – Mme FALAIX Evelyne –  
M. JULLIEN Bernard – M. JULIEN Guillaume – Mme PIERRAT Brigitte – Mme BARDIES Frédérique –  
M. HERNANDEZ Antoine – Mme SZAFRANSKI Nathalie – M. FAYET Stéphane – M. DI GIOVANNI Alexandre –  
M. BERTRAND Philippe – Mme GIACHINO Lisa (Arrivée à 18 H.20 – Point N° 3) – M. DELAHAYE Guy –  
Mme ORSINI Chantal – M. MEGUEDMI Smaïl – Mme PIOZIN Patricia – M. RICHELME Jean-Marc.

#### **Ont donné procuration :**

Mme PELEGRINA Geneviève a donné procuration à M. ROVIRA Marc  
M. DALCANT Jacques a donné procuration à M. HERNANDEZ Antoine  
Mme LAQUET Laura a donné procuration à M. VILLARD René  
M. CARMONA Alain a donné procuration à Mme OBELISCO Francine  
Mme TOUMANI Soréa a donné procuration à M. JULLIEN Bernard  
Mme SACCO Virginie a donné procuration à Mme BARDIES Frédérique

#### **Absents excusés :**

M. RISSO Gilbert – Mme AYMES Patricia – Mme UGHETTO Wendy.



**M. ROVIRA MARC A ETE DESIGNÉ SECRÉTAIRE DE SÉANCE.**

Conseil Municipal de CHÂTEAU-ARNOUX-SAINT-AUBAN du 07 Mars 2024  
Délibération N° DM\_20240307N015

**OBJET : LOCATION DU LOGEMENT N° 108 À MONSIEUR ANGEL PRIETO-GONZALEZ, MÉDECIN**

Monsieur Guillaume JULIEN, 7<sup>ème</sup> Adjoint, sur invitation de Monsieur le Maire, informe les membres de l'assemblée que, dans le cadre de la réflexion engagée depuis plusieurs années en vue de la création d'une Maison de Santé Pluridisciplinaire sur le territoire communal, le Docteur Angel PRIETO-GONZALEZ, médecin de nationalité Espagnole et résidant à Barcelone, a répondu favorablement à la recherche d'un second médecin généraliste pour ce projet.

Il indique qu'afin de réunir toutes les obligations et conditions nécessaires à sa venue et permettre son installation, la Commune a l'opportunité de mettre à la disposition de ce nouveau médecin, un appartement communal (N° 108) situé au 1<sup>er</sup> étage de l'école Paul Lapie Maternelle, en complément de locaux professionnels au sein de la Maison de Santé Pluridisciplinaire.

Il précise :

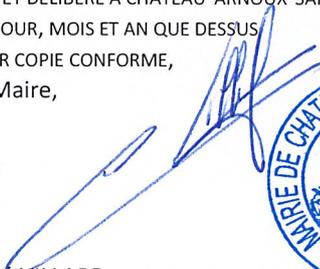
- Que cette location d'appartement s'effectuera à titre gratuit pour une durée d'un an à compter de son installation en France, soit du 1<sup>er</sup> Juin 2024 au 30 Juin 2025,
- Qu'à compter du 1<sup>er</sup> Juillet 2025, le montant du loyer-redevance mensuel sera rétabli à sa valeur initiale, soit de 500,00 Euros (cinq cents Euros), révisée au 1<sup>er</sup> Janvier 2025,
- Que le premier paiement du loyer-redevance interviendra le 31 Juillet 2025,
- Que les dépenses afférentes aux abonnements et consommations d'eau, d'électricité, d'assurances et de taxe d'enlèvement des ordures ménagères seront prises en charge par Monsieur Angel PRIETO-GONZALEZ,
- Qu'un dépôt de garantie de 500,00 Euros (cinq cents Euros) sera versé au 1<sup>er</sup> Juin 2025 par Monsieur Angel PRIETO-GONZALEZ.

Monsieur le Maire propose alors aux membres du Conseil Municipal,

➤ DE L'AUTORISER à signer le contrat administratif relatif à la location de l'appartement communal N° 108 (voir contrat joint).

**OUI CET EXPOSE**, et après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, **A L'UNANIMITE** :

➤ **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le contrat administratif relatif à la location de l'appartement communal N° 108, situé dans l'enceinte de l'école Paul Lapie Maternelle, aux conditions stipulées.

AFFICHEE LE : .....	CHATEAU-ARNOUX-SAINT-AUBAN, LE SEPT MARS DEUX MILLE VINGT-QUATRE. FAIT ET DELIBERE A CHATEAU-ARNOUX-SAINT-AUBAN, LES JOUR, MOIS ET AN QUE DESSUS POUR COPIE CONFORME, Le Maire,
RETIREE LE : .....	 
T <input checked="" type="checkbox"/> NT <input type="checkbox"/>	René VILLARD
NOMENCLATURE N° 3.5	